

Hà Nội, ngày 20 tháng 04 năm 2026

Số: 20/Ttr-TNL

TỜ TRÌNH

V/v đề nghị phê duyệt E-HSMT gói thầu số 03: Thực hiện đo đạc, xác định phạm vi ranh giới của các đơn vị hành chính trên thực địa; lập hồ sơ về địa giới đơn vị hành chính các cấp sau sắp xếp đơn vị hành chính cấp tỉnh, cấp xã trên địa bàn tỉnh Đồng Nai

Kính gửi: Sở Nội vụ tỉnh Đồng Nai

Tổ chuyên gia trình Sở Nội vụ tỉnh Đồng Nai xem xét, phê duyệt E-HSMT trên cơ sở những nội dung dưới đây:

I. THÔNG TIN CƠ BẢN

1. Căn cứ pháp lý

- Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia.

- Căn cứ Quyết định số 904/QĐ-SNV ngày 31/03/2026 của Giám đốc Sở Nội vụ tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Thực hiện đo đạc, xác định phạm vi ranh giới của các đơn vị hành chính trên thực địa; lập hồ sơ về địa giới đơn vị hành chính các cấp sau sắp xếp đơn vị hành chính cấp tỉnh, cấp xã trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

- Các căn cứ khác: Theo quy định tại khoản 1 Điều 26 Nghị định số 214/2025/NĐ-CP.

2. Nội dung gói thầu

- Tên gói thầu số 03: Thực hiện đo đạc, xác định phạm vi ranh giới của các đơn vị hành chính trên thực địa; lập hồ sơ về địa giới đơn vị hành chính các cấp sau sắp xếp đơn vị hành chính cấp tỉnh, cấp xã trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

- Giá gói thầu: 26.880.245.929 đồng;

- Thời gian thực hiện gói thầu: 150 ngày.

- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi qua mạng.

- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Tháng 4 năm 2026

- Phương thức đấu thầu: 01 giai đoạn 01 túi hồ sơ.

- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 30 ngày.

- Hình thức hợp đồng: Trọn gói

- Tùy chọn mua thêm (nếu có): Không.

3. Tổ chuyên gia

a) Cơ sở pháp lý thành lập tổ chuyên gia:

Tổ chuyên gia được Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư và Xây dựng TNL Việt Nam thành lập theo Quyết định số 1304/2026/QĐ – TNL ngày 13/04/2026.

Căn cứ Hợp đồng số: 1304/2026/HĐTV-TNL ngày 13/04/2026 giữa: Sở Nội vụ tỉnh Đồng Nai và Công ty Cổ phần tư vấn đầu tư và xây dựng TNL Việt Nam về việc thực hiện gói thầu số 01: Lập E-HSMT, đánh giá E-HSDT của gói thầu số 03: Thực hiện đo đạc, xác định phạm vi ranh giới của các đơn vị hành chính trên thực địa; lập hồ sơ về địa giới đơn vị hành chính các cấp sau sắp xếp đơn vị hành chính cấp tỉnh, cấp xã trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

b) Thành phần tổ chuyên gia:

Số lượng, họ tên, chức vụ, vị trí và phân công công việc cụ thể của các thành viên trong tổ chuyên gia được nêu tại **Bảng số 01**.

Bảng số 01

Stt	Họ và tên	Chức vụ, vị trí trong tổ chuyên gia	Phân công công việc của các thành viên
1	Ông An Đình Thành	Tổ trưởng	Chủ trì lập E-HSMT và chủ trì đánh giá E-HSDT gói thầu trước khi trình Chủ đầu tư phê duyệt
2	Ông Nguyễn Quang Bình	Tổ viên	Phụ trách lập E-HSMT và đánh giá E-HSDT gói thầu

c) Cách thức làm việc của tổ chuyên gia:

Các thành viên của tổ chuyên gia đánh giá E-HSDT theo nhóm. Sau đó, tổ trưởng tổ chuyên gia tiến hành tổng hợp ý kiến của các thành viên trên cơ sở thảo luận và nhất trí của đa số thành viên.

Đối với trường hợp trong tổ chuyên gia có một hoặc một số thành viên có đánh giá khác biệt so với đa số thành viên còn lại sau thảo luận và trao đổi không thống nhất được với các thành viên khác, sẽ nêu rõ họ tên và nội dung bảo lưu (kèm theo chữ ký xác nhận) của thành viên

II. NỘI DUNG E-HSMT

1. Nội dung của E-HSMT

E-HSMT được đính kèm báo cáo này. Nội dung E-HSMT bao gồm 04 phần, 07 chương, cụ thể:

MÔ TẢ TÓM TẮT

Phần 1. THỦ TỤC ĐẦU THẦU

Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu

Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu

Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSDT

Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

Chương V. Yêu cầu về kỹ thuật

Phần 3A. ĐIỀU KIỆN HỢP ĐỒNG

Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng

Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng

Phần 4. BIỂU MẪU HỢP ĐỒNG


Phụ lục. Các ví dụ

2. Ý kiến bảo lưu của thành viên tổ chuyên gia: Không

III. KẾT LUẬN VÀ KIẾN NGHỊ

Trên cơ sở nội dung của E-HSMT đã lập kèm theo, Tổ chuyên gia - Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư và Xây dựng TNL Việt Nam kính đề nghị Chủ đầu tư xem xét phê duyệt E-HSMT gói thầu số 03: Thực hiện đo đạc, xác định phạm vi ranh giới của các đơn vị hành chính trên thực địa; lập hồ sơ về địa giới đơn vị hành chính các cấp sau sắp xếp đơn vị hành chính cấp tỉnh, cấp xã trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

Tờ trình này được lập bởi:

1. Ông An Đình Thành - Tổ trưởng 
2. Ông Nguyễn Quang Bình - Thành viên..... 